

Протокол № 1 - 2017
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, пр-кт
100-летия Владивостока 50 проводимого в форме очного голосования

«09» августа 2017 г.

г.Владивосток

Инициаторы собрания:

Гриценко Руслан Вячеславович (кв.3), Колесник Елена Александровна (кв.25)

Зарегистрирован по адресу: г. Владивосток, пр-кт. 100-летия Владивостока, 50 кв. 3

Документ удостоверяющий личность: Паспорт серия 05 13 номер 152407 выдан
ОУФМС РОССИИ по Приморскому краю в Первореченском районе г.р. Владивостока
14.02.14

Документ о праве собственности №36659 от 04.09.2001

Форма собрания: очное-заочное.

Дата проведения собрания: «01» августа 2017.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток,
пр-кт. 100-летия Владивостока, д. 50, придомовая территория.

Время проведения собрания: с 20:00 часов до 22:00.



В собрании приняли участие собственники, обладающие 79,31 % (1434,0 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (1807,8 кв.м.) в многоквартирном доме № 50 по пр-кт 100-летия Владивостока в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Выборы **Председателя** общего собрания с предоставлением права подписания протокола общего собрания.
2. Выборы **секретаря** общего собрания с предоставлением права подписания протокола общего собрания.
3. Выборы **счетной комиссии** общего собрания.
4. Выборы **Совета многоквартирного дома** (далее МКД) согласно ст. 161.1. Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в МКД.
5. Выборы **Председателя** Совета МКД из числа членов совета МКД
6. Выборы **Заместителя Председателя** Совета МКД из числа членов совета МКД
7. Принятие **Положения о Совете** МКД.
8. Определение **схемы подачи** всех (кроме аварийных) заявлений, заявок, обращений, писем о необходимости проведения работ по дому и придомовой территории в управляющую организацию от жильцов МКД.
9. Определение лиц ответственных за осуществление **контроля** качества работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД, коммунальных услуг, связанных с управлением общим имуществом МКД в отношениях с управляющей организацией.
10. Определение лиц ответственных за **согласование и подписание** проектно-сметных документов, актов приемки выполненных работ, оказанных услуг, и иной документации связанной с управлением общим имуществом МКД в отношениях с управляющей организацией.

*Тюменцев
Демьянов А.И.*

*Вд. о.ко
копии в фото*

11. Принять решение об уведомлении Председателя Совета МКД (при отсутствии, через Заместителя Председателя Совета МКД) о несогласованных работах, проводимых в МКД и придомовой территории третьими лицами.
12. Определение **способа расчета ОДН** управляющей организацией из двух вариантов: по нормативу или по показаниям приборов учета.
13. Определение **срока снятия** и передачи показаний индивидуальных проборов учета электроэнергии жильцами дома Председателю Совета МКД.
14. Принять решение о **досрочном проведении капитального ремонта**.
15. Определение **списка работ** для Совета МКД до конца 2017 года.
16. Определение необходимости оказания **юридической помощи** Председателю Совета МКД в спорных вопросах с третьими лицами на объектах общего имущества МКД.
17. Принять решение на перезаключение любых договоров аренды, договоров на размещение рекламных конструкций, вывесок и визуальной информации со всеми арендаторами, провайдерами использующими объекты общего имущества многоквартирного дома, и перезаключить договора на условиях, утвержденных на общем собрании.
18. Определение необходимости **оформления доверенности** Председателю Совета МКД собственниками помещений в МКД на представление их интересов (в соответствии с п.3,4,5 ч.8 ст.161.1 ЖК РФ).
19. Определение **места размещения** сообщений о проведении общих собраний собственников, решений общего собрания и иной информации для собственников.
20. Определение **места хранения** протокола общего собрания МКД.

1. По первому вопросу: Выборы **Председателя** общего собрания с предоставлением права подписания протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Колесник Елену Александровну (кв. 25).

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать **Председателя** общего собрания с предоставлением права подписания протокола общего собрания Гриценко Руслана Вячеславовича (кв. 3)

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1434	79,31%	нет	нет	нет	нет

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Выбрали **Председателя** общего собрания с предоставлением права подписания протокола общего собрания Гриценко Руслана Вячеславовича (кв. 3).

2. По второму вопросу: Выборы **секретаря** общего собрания с предоставлением права подписания протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Гриценко Руслана Вячеславовича (кв. 3)

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарем общего собрания Фирсову Людмилу Константиновну (кв. 18).

С.А. Демьянов
Д.А. Демьянов А.И.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1434	79,31%	нет	нет	нет	нет

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Выбрали секретарем общего собрания Фирсову Людмилу Константиновну (кв.18).

3. По третьему вопросу: Выборы счетной комиссии общего собрания.

СЛУШАЛИ: Гриценко Руслана Вячеславовича (кв. 3).

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать счетную комиссию общего собрания:

Демьянова Александра Николаевича (кв. 7);

Тюменцева Сергея Владимировича (кв. 17);

Савченко Марию Феоктистовну (кв. 26).

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1434	79,31%	нет	нет	нет	нет

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Выбрали счетную комиссию общего собрания:

Демьянова Александра Николаевича (кв. 7);

Тюменцева Сергея Владимировича (кв. 17);

Савченко Марию Феоктистовну (кв. 26).

4. По четвертому вопросу: Выборы Совета МКД согласно ст. 161.1. Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в МКД.

СЛУШАЛИ: Колесник Елену Александровну (кв. 25).

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Совет МКД согласно ст. 161.1. Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в МКД, осуществляющий свою деятельность на добровольных началах и безвозмездной основе, в составе:

Гриценко Руслан Вячеславович (кв. 3);

Семенова Наталья Михайловна (кв.6);

Демьянов Александр Николаевич (кв.7);

Тюменцев Сергей Владимирович (кв. 17);

Колесник Олег Владимирович (кв. 25);

Савченко Мария Феоктистовна (кв. 26).

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1434	79,31%	нет	нет	нет	нет

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Выбрали Совет МКД согласно ст. 161.1. Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в МКД. Члены Совета МКД осуществляют свою деятельность на добровольных началах и безвозмездной основе

С.А. Тюменцев
С.А. Демьянов

и не вправе получать от УК льготы по оплате коммунальных и других услуг. Состав совета МКД:

Гриценко Руслан Вячеславович (кв. 3);
Семенова Наталья Михайловна (кв.6);
Демьянов Александр Николаевич (кв.7);
Тюменцев Сергей Владимирович (кв. 17);
Колесник Олег Владимирович (кв. 25);
Савченко Мария Феокистовна (кв. 26);

5. По пятому вопросу: Выборы Председателя Совета МКД из числа членов совета МКД

СЛУШАЛИ: Колесник Елену Александровну (кв. 25).

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Председателем Совета МКД Гриценко Руслана Вячеславовича (кв. 3).

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1434	79,31%	нет	нет	нет	нет

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Выбрали Председателем Совета МКД Гриценко Руслана Вячеславовича (кв. 3).

6. По шестому вопросу: Выборы Заместителя Председателя Совета МКД из числа членов совета МКД

СЛУШАЛИ: Гриценко Руслана Вячеславовича (кв. 3).

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Заместителя Председателя Совета МКД Колесник Олега Владимировича (кв. 25).

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1434	79,31	нет	нет	нет	нет

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Выбрали Заместителем Председателя Совета МКД Колесник Олега Владимировича (кв. 25)

7. По седьмому вопросу: Принять Положение о Совете МКД.

СЛУШАЛИ: Гриценко Руслан Вячеславович (кв. 3).

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять Положение о Совете МКД.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1434	79,31	нет	нет	нет	нет

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Приняли Положение о Совете МКД.



8. По восьмому вопросу: Определение **схемы подачи** всех (кроме аварийных) заявлений, заявок, обращений, писем о необходимости проведения работ по дому и придомовой территории в управляющую организацию от жильцов МКД

СЛУШАЛИ: Гриценко Руслана Вячеславовича (кв. 3).

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить **схему подачи** всех (кроме аварийных) заявлений, заявок, обращений, писем о необходимости проведения работ по дому и придомовой территории в управляющую организацию от жильцов МКД через Председателя Совета МКД (при отсутствии Председателя МКД через его Заместителя).

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1434	79,31	нет	нет	нет	нет

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Определили **схему подачи** всех (кроме аварийных) заявлений, заявок, обращений, писем о необходимости проведения работ по дому и придомовой территории в управляющую организацию от жильцов МКД через Председателя Совета МКД (при отсутствии Председателя МКД через его Заместителя).

9. По девятому вопросу: Определение лиц из собственников МКД ответственных за осуществление **контроля** качества работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД, коммунальных услуг, связанных с управлением общим имуществом МКД в отношениях с управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: Гриценко Руслана Вячеславовича (кв. 3).

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить лиц из собственников МКД ответственных за осуществление **контроля** качества работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД, коммунальных услуг, связанных с управлением общим имуществом МКД в отношениях с управляющей организацией.

По вопросам общих коммуникаций, внутридомового инженерного оборудования (электрики, кровли, водоотведения) назначить:

- Гриценко Руслан Вячеславович (кв. 3);
- Гриценко Вячеслав Григорьевич (кв. 3);
- Демьянов Александр Николаевич (кв. 7);
- Тюменцев Сергей Владимирович (кв. 17);
- Колесник Олег Владимирович (кв. 25).

По вопросам санитарного содержания общего имущества МКД и придомовой территории назначить:

- Семенова Наталья Михайловна (кв. 6);
- Савченко Мария Феоктистовна (кв. 26).

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1434	79,31	нет	нет	нет	нет

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Определили лиц ответственных за осуществление контроля качества работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества МКД, коммунальных услуг, связанных с управлением общим имуществом МКД в отношениях с управляющей организацией из членов Совета МКД.

По вопросам общих коммуникаций, внутридомового инженерного оборудования (электрики, кровли, водоотведения) назначить:

Гриценко Руслан Вячеславович (кв. 3);
Демьянов Александр Николаевич (кв. 7);
Тюменцев Сергей Владимирович (кв. 17);
Колесник Олег Владимирович (кв. 25).

По вопросам санитарного содержания общего имущества МКД и придомовой территории назначить:

Семенова Наталья Михайловна (кв. 6);
Савченко Мария Феоктистовна (кв. 26).

10. По десятому вопросу: Определение лиц ответственных за согласование и подписание проектно-сметных документаций, актов приемки выполненных работ, оказанных услуг, и иной документации связанной с управлением общим имуществом МКД в отношениях с управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: Гриценко Руслана Вячеславовича (кв. 3).

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить лиц ответственных за согласование и подписание проектно-сметных документаций, актов приемки выполненных работ, оказанных услуг, и иной документации связанной с управлением общим имуществом МКД в отношениях с управляющей организацией из членов Совета МКД. **Все документы между УК и советом МКД подписывать только комиссией в составе не менее 3-х человек: Председателя Совета МКД, Заместителя Председателя МКД и одного из членов совета МКД.**

По вопросам общих коммуникаций, внутридомового инженерного оборудования (электрики, кровли, водоотведения) назначить:

Гриценко Руслан Вячеславович (кв. 3);
Демьянов Александр Николаевич (кв. 7);
Тюменцев Сергей Владимирович (кв. 17);
Колесник Олег Владимирович (кв. 25).

По вопросам санитарного содержания общего имущества МКД и придомовой территории назначить:

Семенова Наталья Михайловна (кв. 6);
Савченко Мария Феоктистовна (кв. 26).

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1434	79,31%	нет	нет	нет	нет

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Определили лиц ответственных за согласование и подписание проектно-сметных документаций, актов приемки выполненных работ, оказанных услуг, и иной документации связанной с управлением общим имуществом

МКД в отношениях с управляющей организацией из членов Совета МКД. Все документы между УК и советом МКД подписывать только комиссией в составе не менее 3-х человек : Председателя Совета МКД, Заместителя Председателя МКД и одного из членов совета МКД.

По вопросам общих коммуникаций, внутридомового инженерного оборудования (электрики, кровли, водоотведения) назначить:

Гриценко Руслан Вячеславович (кв. 3);
Демьянов Александр Николаевич (кв. 7);
Тюменцев Сергей Владимирович (кв. 17);
Колесник Олег Владимирович (кв. 25).

По вопросам санитарного содержания общего имущества МКД и придомовой территории назначить:

Семенова Наталья Михайловна (кв. 6);
Савченко Мария Феоктистовна (кв. 26).

11. По одиннадцатому вопросу: Принять решение об уведомлении Председателя Совета МКД (при отсутствии, через Заместителя Председателя Совета МКД) о несогласованных работах, проводимых в МКД и придомовой территории третьими лицами.

СЛУШАЛИ: Гриценко Руслана Вячеславовича (кв. 3).

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о уведомлении Председателя Совета МКД (при отсутствии, через Заместителя Председателя Совета МКД) о несогласованных работах, проводимых в МКД и придомовой территории третьими лицами.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1434	79,31%	нет	нет	нет	нет

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Уведомлять Председателя Совета МКД (при отсутствии, через Заместителя Председателя Совета МКД) о несогласованных работах, проводимых в МКД и придомовой территории третьими лицами.

12. По двенадцатому вопросу: Определение способа расчета ОДН управляющей организацией из двух вариантов: по нормативу или по показаниям приборов учета.

СЛУШАЛИ: Гриценко Руслана Вячеславовича (кв. 3).

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить способа расчета ОДН управляющей организацией на основании показаний приборов учета.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1434	79,31%	нет	нет	нет	нет

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Определили способ расчета ОДН управляющей организацией на основании показаний приборов учета.

13. По тринадцатому вопросу: Определение срока снятия и передачи показаний индивидуальных проборов учета электроэнергии жильцами дома Председателю Совета МКД

СЛУШАЛИ: Гриценко Руслана Вячеславовича (кв. 3).

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить срок снятия и передачи показаний индивидуальных проборов учета электроэнергии жильцами дома Председателю Совета МКД – 20 (двадцатое) число каждого месяца.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1434	79,31%	нет	нет	нет	нет

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Определили срок снятия и передачи показаний индивидуальных проборов учета электроэнергии жильцами дома Председателю Совета МКД – 20 (двадцатое) число каждого месяца.

14. По четырнадцатому вопросу: Принять решение о досрочном проведении капитального ремонта.

СЛУШАЛИ: Гриценко Руслана Вячеславовича (кв. 3).

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о досрочном проведении капитального ремонта.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1434	79,31%	нет	нет	нет	нет

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Приняли решение о досрочном проведении капитального ремонта.

15. По пятнадцатому вопросу: Определение списка работ для Совета МКД до конца 2017 года.

СЛУШАЛИ: Гриценко Руслана Вячеславовича (кв. 3);

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить список работ для Совета МКД до конца 2017 года.

1. Определение состояния и необходимости ремонта/замены электрических сетей.
2. Определение состояния и необходимости ремонта/замены водопроводных коммуникаций.
3. Определение состояния и необходимости ремонта/замены кровли.
4. Решение образовавшихся вопросов о размещении рекламных конструкций на доме.
5. Решение образовавшихся вопросов о жилых/нежилых помещениях в доме.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1434	79,31%	нет	нет	нет	нет

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Определили **список работ** для Совета МКД до конца 2017 года.

1. Определение состояния и необходимости ремонта/замены электрических сетей.
2. Определение состояния и необходимости ремонта/замены водопроводных коммуникаций.
3. Определение состояния и необходимости ремонта/замены кровли.
4. Решение образовавшихся вопросов о размещении рекламных конструкций на доме.
5. Решение образовавшихся вопросов о жилых/нежилых помещениях в доме.

16. По шестнадцатому вопросу: Определение необходимости оказания **юридической помощи** Председателю Совета МКД (при отсутствии, через Заместителя Председателя Совета МКД) в спорных вопросах с третьими лицами на объектах общего имущества МКД только решением общего собрания.

СЛУШАЛИ: Колесник Елену Александровну (кв. 25).

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить необходимость оказания **юридической помощи** Председателю Совета МКД (при отсутствии, через Заместителя Председателя Совета МКД) в спорных вопросах с третьими лицами на объектах общего имущества МКД решением общего собрания.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1434	79,31%	нет	нет	нет	нет

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Определили необходимость оказания **юридической помощи** Председателю Совета МКД (при отсутствии, через Заместителя Председателя Совета МКД) в спорных вопросах с третьими лицами на объектах общего имущества МКД решением общего собрания.

17. По семнадцатому вопросу: Принять решение на перезаключение любых договоров аренды, договоров на размещение рекламных конструкций, вывесок и визуальной информации со всеми арендаторами, провайдерами использующими объекты общего имущества многоквартирного дома, и перезаключить договора на условиях, утвержденных на общем собрании.

СЛУШАЛИ: Фирсову Людмилу Константиновну(кв.18)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о перезаключении любых договоров аренды, договоров на размещение рекламных конструкций, вывесок и визуальной информации со всеми арендаторами, провайдерами использующими объекты общего имущества многоквартирного дома, и перезаключить договора на условиях, утвержденных на общем собрании. Дать поручения совету уточнить законность размещения рекламы или иного оборудования третьего лица на объектах общего имущества МКД, если информация отсутствует, поручить обращаться в прокуратуру, администрацию района, и пр. контролирующие органы для привлечения виновных лиц к административной ответственности. Денежные средства поступающие от договоров на размещение

С.В. Колесник
А.А. Жеманов АН

рекламных конструкций, вывесок и визуальной информации со всеми арендаторами, провайдерами направлять на капитальный ремонт, содержание жилья.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1434	79,31%	нет	нет	нет	нет

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Перезаключить все договора аренды, договора на размещение рекламных конструкций, вывесок и визуальной информации со всеми арендаторами, провайдерами использующими объекты общего имущества многоквартирного дома, на условиях, утвержденных на общем собрании. Дать поручения совету уточнить законность размещения рекламы или иного оборудования третьего лица на объектах общего имущества МКД, при необходимости поручить обращаться в прокуратуру, администрацию района, и пр. контролирующие органы для привлечения виновных лиц к административной ответственности. Денежные средства поступающие от договоров на размещение рекламных конструкций, вывесок и визуальной информации со всеми арендаторами, провайдерами направлять на капитальный ремонт, содержание жилья.

18. По восемнадцатому вопросу: Определение по необходимости **оформления доверенности** Председателю Совета МКД собственниками помещений в МКД на представление их интересов (в соответствии с п.3,4,5 ч.8 ст.161.1 ЖК РФ).

СЛУШАЛИ: Колесник Елену Александровну (кв. 25).

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить **при необходимости оформить доверенность** Председателю Совета МКД (при отсутствии, Заместителю Председателя Совета МКД) собственниками помещений в МКД на представление их интересов (в соответствии с п.3,4,5 ч.8 ст.161.1 ЖК РФ) решением общего собрания.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1434	79,31%	нет	нет	нет	нет

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Определили при необходимости **оформить доверенность** Председателю Совета МКД (при отсутствии, Заместителю Председателя Совета МКД) собственниками помещений в МКД на представление их интересов (в соответствии с п.3,4,5 ч.8 ст.161.1 ЖК РФ) решением общего собрания.

19. По девятнадцатому вопросу: Определение **места размещения** сообщений о проведении общих собраний собственников, решений общих собраний и иной информации для собственников.

СЛУШАЛИ: Гриценко Руслана Вячеславовича (кв. 3).

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить **место размещения** сообщений о проведении общих собраний собственников, решений общих собраний и иной информации для собственников **на информационных досках в подъездах.**

С.А. Полянская
А.А. Демисов

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1434	79,31%	нет	нет	нет	нет

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Определили место размещения сообщений о проведении общих собраний собственников, решений общих собраний и иной информации для собственников на информационных досках в подъездах.

20. По двадцатому вопросу: Определение места хранения протокола общего собрания МКД.

СЛУШАЛИ: Гриценко Руслана Вячеславовича (кв. 3).

ПРЕДЛОЖЕНО: Определение места хранения протокола общего собрания МКД, г. Владивосток, пр-кт. 100 – летия Владивостока, д. 50 кв. 3

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1434	79,31%	нет	нет	нет	нет

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Определили место хранения протокола общего собрания МКД, г. Владивосток, пр-кт. 100 – летия Владивостока, д. 50 кв. 3.

Приложение 1. Список уведомленных собственников помещений на 3 (трех) листах;

Приложение 2. Список присутствующих лиц на общем собрании на 2 (двух) листах;

Приложение 3. Положение о Совете многоквартирного дома на 5 (пяти) листах;

Приложение 4. Решение собственника помещения в заочной форме на 3 (трех) листах; *исправленная версия Гриценко Р.В.*

Приложение 5. Список помещений МКД и их площадь на 2 (двух) листах.

Инициатор собрания *[Подпись]* /Гриценко Р.В./

Инициатор собрания *[Подпись]* /Колесник Е.А./

Председатель собрания *[Подпись]* /Гриценко Р.В./

Секретарь собрания *[Подпись]* /Фирсова Л.К./

Счетная комиссия: *[Подпись]* /Демьянов А.Н./

[Подпись] /Тюменцев С.В./

[Подпись] /Савченко М.Ф./